

DOMOV DŮCHODCŮ SUŠICE

STAVEBNÍ ÚPRAVY

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Místo stavby	Nábřeží Jana Seitze 155, 342 01 Sušice parc. č. 1000, 1590/22, 2547, 2549 v k.ú. Sušice nad Otavou
Stavebník	Město Sušice Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice
Zpracovatel dokumentace	ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o. Pivovarská 4, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice korespondenční adresa Krátká 98/III, 342 01 Sušice
Číslo zakázky	05/22/DPS
Archivní číslo	02/22/DPS
Hlavní architekt projektu	Ing. arch. Pavel Lejsek, ČKA 0805
Hlavní inženýr projektu	Ing. Pavel Vinický, ČKAIT 0202106
Zodpovědný projektant	Ing. Jan Česal
Datum	únor 2025

Obsah

1	Identifikační údaje	3
1.1	Údaje o stavbě	3
1.2	Údaje o stavebníkovi	3
1.3	Údaje o zpracovateli společné dokumentace	3
2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	3
3	Seznam vstupních podkladů	3

1 Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby

Domov důchodců Sušice – stavební úpravy

b) Místo stavby

Nábřeží Jana Seitze 155, 342 01 Sušice

Pozemky dotčené stavbou:

- pozemek parc.č. 1000, k.ú. Sušice nad Otavou – druh pozemku dle KN: zastavěná plocha a nádvoří, 1076 m²
- pozemek parc.č. 1590/22, k.ú. Sušice nad Otavou – druh pozemku dle KN: ostatní plocha, 504 m²
- pozemek parc.č. 2547, k.ú. Sušice nad Otavou – druh pozemku dle KN: ostatní plocha, 368 m²
- pozemek parc.č. 2549, k.ú. Sušice nad Otavou – druh pozemku dle KN: ostatní plocha, 690 m²

c) Předmět dokumentace

Stavební úpravy stávajícího objektu.

1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Sušice

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice

1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.

Projekční a inženýrské středisko:

Krátká 98/III, 342 01 Sušice

Se sídlem: Pivovarská 4, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice

IČO: 49787454

Hlavní architekt: Ing. arch. Pavel Lejsek, ČKA 00 805

Hlavní inženýr projektu: Ing. Pavel Vinický, ČKAIT 0202106

Projektant části PBŘ: Pavel Česal, ČKAIT 0201197, autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb

Projektant části elektro: Ing. Michal Beneš, ČKAIT 0201456

2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Celá stavba tvoří jeden stavební objekt.

3 Seznam vstupních podkladů

Při zpracování PD byly k dispozici tyto průzkumy a podklady:

- Snímek mapy katastru nemovitostí

- Výpis z katastru nemovitostí na dotčené pozemky
- Zaměření stávajícího stavu společností ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.
- Fotodokumentace pořízená společností ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.
- Prohlídka místa stavby
- Souhrn požadavků stavebníka a konzultace se stavebníkem
- Studie zpracovaná společností ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.
- Zakreslení sítí dotčených správců sítí